

## RIJETKOST NA TRŽIŠTU! Zemljište površine 36757 m<sup>2</sup> u okolici Kanfanara!, Kanfanar, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJETKOST NA TRŽIŠTU! Zemljište površine 36757 m <sup>2</sup> u okolici Kanfanara!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	36757 m <sup>2</sup>
Precio:	662,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfanar
Área urbana:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se jedinstveno zemljište ukupne površine 36757 m<sup>2</sup>. Građevinska i lokacijska dozvola su punovažeće. Gradnja je započeta i prijavljena, te su komunalije i vodoprivreda plaćeni. Stambeno, agro-turistički objekti u izgradnji - za navedeno zemljište odobrena je višenamjenska punovažeća građevinska dozvola te je započeta gradnja stambene i gospodarske građevine za vlastite stambene potrebe, potrebe agro-turizma te poljoprivredne proizvodnje, u istarskom stilu. Glavni stambeni objekti - P+1, ukupne stambene površine od cca 1000 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od 10 stanova-apartmana sa pojedinačno odvojenim ulazima te restoranom i vanjskim bazenom od 12\*8 m. Gospodarski objekti - P, ukupne površine 242 m<sup>2</sup>, koji je predviđen za gospodarske strojeve ili sklonište za životinje. U sklopu parcele planirani su dodatni sadržaji za sport (tenis, trim staze...) i/ili nasadi plemenitih sorti (maslina, vinove loze, oraha) i/ili uzgajanja konja/divljači. Okolica parcele je tiho područje, okruženo šumom, odvojeno od

sela i zagađenja, u blizini lovišta. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com) Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 ID KOD AGENCIJE: 7640

## Información de contacto adicional

Número de referencia 542836

interno:

Agency ref id: 7640