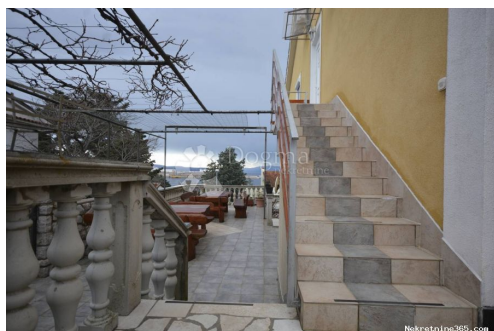


## Prodaje se kuća sa 7 apartmana i poslovnim prostorom, Omišalj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaje se kuća sa 7 apartmana i poslovnim prostorom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	495 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	15
Baños:	7
Precio:	519,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2005
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća sa 7 apartmana, 1 poslovnim prostorom, 2 garaže i 9 parkirnih mjesta. Na prvoj etaži nalaze se 2 apartmana, jedan veličine 90 m<sup>2</sup> u potpunosti namješten, spreman za življenje ili za turistički najam. Drugi je nešto manji, 40 m<sup>2</sup>. Svi ostali apartmani, na prvom i drugom katu imaju podjednake kvadrature cca 40 m<sup>2</sup>, namješteni su, u potpunosti opremljeni, imaju balkone i prekrasan pogled na more. Na prvom katu sa obje strane kuće nalaze se velike terase po 50 m<sup>2</sup> sa roštiljem i prekrasnim vrtom. Isto tako, u prizemlju su nus prostorije (spremište, vešeraj) koje se kasnije mogu prenamijeniti u ljetnu kuhinju. Ova se kuća već godinama koristi u turističke namjene, tako da ima svoje dugogodišnje goste koji se iz godine u godinu vraćaju na isto mjesto. Do centra mjesta i prekrasnih plaža svega je 500 m. Omišalj se nalazi na odličnoj lokaciji, do grada Rijeke i Krka, pa i do aerodroma svega je 20 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 11422

## Información de contacto adicional

Número de referencia      542854  
interno:  
Agency ref id:              11422