

## Lovran - vrhunski stan - 1. red do mora (A1), Lovran, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Lovran - vrhunski stan - 1. red do mora (A1)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	113 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	553,125.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2016
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Luksuzan stan (A1) u modernoj novogradnji vrhunske kvalitete, neposredno uz more i plažu, s panoramskim pogledom. Stan je troetažni (prizemlje, prvi i drugi kat), u zgradi koja ima ukupno 6 stanova. U prizemlju je kuhinja s dnevnim boravkom, ulazni prostor, spremište, WC i stubište; Na 1. katu je jedna soba, garderoba, kupaonica s wc-om, ulazni prostor i stubište; Na 2. katu su dvije sobe, kupaonica s wc-om, stubište i ulazni prostor. Ukupna površina stambenog prostora je 113,30 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i 30 m<sup>2</sup> terase te udjelom u vlasništvu okućnice od 76,48 m<sup>2</sup>, a što uključuje 1 parking mjesto i područje unutarnjeg bazena s wellness relax zonom, što ukupno iznosi 219,78 m<sup>2</sup>. Stan ima i svoju posebnu kabinu na bazenu. Opremljen je protuprovalnim vratima i alarmom, klimom (air-conditioning & heating), luksuzno opremom u kupaonici i WC-u, kompletno namještenom kuhinjom visoke kvalitete. Solarno grijanje vode u stanu i bazenu. Vanjska Inox bravarija. Terasa sa staklenim stijenama. Uređena i osvijetljena okućnica. ID KOD AGENCIJE: ID3739

## Información de contacto adicional

Número de referencia      542895  
interno:  
Agency ref id:              ID3739