

## Adaptirana kuća u centru Opatije, Opatija, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Adaptirana kuća u centru Opatije
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	134 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	129 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2015
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kvalitetno rekonstruirana, ukusno uređena i potpuno opremljena kuća s dva apartmana u samom centru Opatije, za uristički najam, stanovanje ili oboje. Stan u prizemlju sastoji se od funkcionalne dnevne zone s kuhinjom, blagovaonicom i boravkom na kojeg se nastavlja lijepa terasa, te spavaće sobe i kupaonice. Drugi se stan proteže na dvije etaže - open space living zona (kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak) s prekrasnom loggiom na prvom katu te dvije komotne spavaće sobe na drugom katu. Prostrana kupaonica je na prvoj etaži. Na ograđenoj i oplemenjenoj okućnici uređena je party zona s roštiljem, a stanarima su na raspolaganju i tri parkirna mjesta, što je rijetkost u centru grada! Svega nekoliko minuta udaljena od Lida, Slatine i svih sadržaja potrebnih za kvalitetan život ova je minijaturna vila kao stvorena za ljubitelje opatijske rivijere koji se ne žele zamarati dugotrajnim adaptacijama, već useliti odmah - tim više što su namještaj i svi kućanski aparati uključeni u cijenu. Na raspolaganju za detaljnije informacije i razgled: Irena Peloz, Dogma Opatija +385 (0) 91 3255502 irena.peloz@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 10779

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 542987  
Agency ref id: 10779