

Istra atraktivna vila 1. red do mora, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra atraktivna vila 1. red do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m ²
Tamaño del lote:	1550 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	2,500,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1976
Última reforma:	2014

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Descripción

Información adicional: Pula je najveći grad Istarske županije, smješten na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Poput ostatka regije, poznata je po svojoj blagoj klimi, mirnome moru i netaknutoj prirodi. Bježeći od grada i okrenuvši se moru, stanovnici obližnje Pule posljednjih su tridesetak godina u ovoj uvali podigli moderno naselje i obiteljske hotele i vile. Tako je niknula i ova ljepotica na samom moru. Villa se sastoji od tri spavaće sobe, tri kupaonice, prostranog dnevnog boravka, dvije kuhinje, blagovaonice i ostave. Iz dnevnog boravka je izlaz na terasu s prekrasnim pogledom na more. Centralno mjesto na lijepo uređenoj i ograđenoj okućnici zauzima bazen (40 m²) sa sunčalištem a blizu bazena je roštilj, vanjska kupaonica i vrtna garnitura za sjedenje. Postoji mogućnost proširenja tj. povećanja kvadrature ove vile gradnjom još dva kata + mansarda a za što postoji dozvola. U sklopu okućnice je osiguran parking za više vozila. Lokacija ove vile je jedinstvena na tržištu nekretnina. Villa je kompletno namještena i kao takva se i prodaje. Kategorizirana je i u funkciji turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 10426

Información de contacto adicional

Número de referencia 543051
interno:
Agency ref id: 10426