

## Novi Vinodolski kuća za turizam, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Vinodolski kuća za turizam
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	812 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	12
Baños:	10
Precio:	578,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Novi Vinodolski, prodaje se samostojeća kuća koja je kompletno prilagođena za bavljenje turizmom. Kuća ima bruto površinu 600 m<sup>2</sup>, dok je neto stambena površina 442 m<sup>2</sup>. Svi stanovi imaju vlastite terase ili balkone (osim dvije garsonijere). U dvorištu se nalazi roštilj te natkriveni prostor za druženje i jedno spremište. Tu je i konoba cca 40 m<sup>2</sup>. Sama kuća se sastoji od; prizemlja gdje se nalazi sala sa 10-ak stolova, šank i sanitarni čvor. U prizemlju se nalaze još i dva stana 1S+DB sa vlastitim terasama. Na katu su dva studio apartmana i veći stan 2S+DB sa lijepom terasom. Na drugom katu je raspored malo drukčiji, tu su dva studio apartmana, jedan 1S+DB apartman te dvije južne sobe koje imaju svaka manju kuhinju i kupaonu. U potkrovlju je smještena mala garsonijera. Okućnica je

potpuno ravna, ogradena, uređena do najsitnijeg detalja. Kuća ima panoramski pogled na more. ID KOD AGENCIJE: 10156

## Información de contacto adicional

Número de referencia 543097

interno:

Agency ref id: 10156