

## SELCE SAMOSTOJEĆA KUĆA 450 m<sup>2</sup>, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SELCE SAMOSTOJEĆA KUĆA 450 m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	13
Baños:	10
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1982
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Selce
Poštanski broj:	51260



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Samostojeća kuća turističko-stambene namjene. Nalazi se u srednjem dijelu mjesta na mirnoj poziciji, a udaljenost od mora je oko 400 m. Kuća je okružena
------------------------	--

zelenilom, uzgojenim mediteranskim voćem i biljem. Jedan dio okućnice ima potencijala za gradnju duple garaže, te iznad toga da ostane vrt-zelenilo ili da se napravi još parkirnih mjesta. Ukupan broj parkirnih mjesta je 5 u dvorištu te 2-3 uz ogradu na ulici. Izvan kuće je i zidano spremište, veliki zidani roštilj, te stol za stolni tenis. Kuća se sastoji od: Prizemlje (4 prostorije): 1- veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, 2 - ostava; poseban dio za goste je 3 - velika blagovaona i 4 - kuhinja. (127 m<sup>2</sup>) 1 kat. (5 prostorija): 1 apartman sa kuhinjom i balkonom, 3 sobe sa kupaonama i balkonima, 1 soba sa kupaonom bez balkona (120 m<sup>2</sup>) 2 kat: (5 prostorija): sve isto kao i prvi kat (120 m<sup>2</sup>) 3 kat: (Visoko potkrovlje sa 3 prostorije): dvije sobe (jedna sa tušem), spremište (62 m<sup>2</sup>), te velika terasa od 60 m<sup>2</sup> sa wc-om i vanjskim tušem, koja pruža izniman pogled. Svaka soba ima klimu (13). Unutarnje stepenište je od masivnog jasena. ID KOD AGENCIJE: 10012

## Información de contacto adicional

Número de referencia      543119  
interno:  
Agency ref id:              10012