

## Kuća sa pogledom na more, Barbariga, Istra, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Kuća sa pogledom na more, Barbariga, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	230 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	497 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	375,000.00 €
Publicado:	09.11.2023

**Condición**

Desarrollado: 1997

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

**Permisos**

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

**Información adicional**

Eficiencia energética: D

**Calefacción**

Calefacción central: sí

**Estacionamiento**

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Representamos esta simpática casa en una buena ubicación que con poca inversión puede convertirse en una buena inversión para alquilar. En el primer piso de la casa se encuentra un apartamento con una habitación. En la otra parte del primer piso se encuentra un dormitorio, un baño, una cocina, una lavadora y una estufa. Se puede hacer otro apartamento del espacio mencionado. Con las escaleras interiores llegamos al primer piso en el que se encuentra un dormitorio con salida al amplio porche cubierto con una vista abierta, una cocina y un baño. Con las escaleras interiores llegamos al segundo piso donde se encuentra una habitación y un baño. Desde la habitación salimos al porche cubierto en el que se puede disfrutar de la vista al mar. En el patio de la casa se encuentra un garaje de 38 m<sup>2</sup> y un porche cubierto. La casa tiene calefacción central por radiadores. Vale la pena echar un vistazo. Más detalles al llamar. ID COD AGENCIA: 1399

## Información de contacto adicional

Número de referencia 543677

interno:

Agency ref id: 1399