

## ISTRA, PULA Stan 2S+DB! NOVO!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA Stan 2S+DB! NOVO!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	58 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	1.00 €
Publicado:	05.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA Stan na prvom katu u novogradnji! U prodaji Vam predstavljamo novi projekt na vrlo mirnoj lokaciji ali u blizini svih važnih sadržaja za svakodnevni život. Predmetni stan nalazi se u manjoj zgradi na prvom katu i novim vlasnicima pruža 54,97 m<sup>2</sup> stambenog prostora + spremište 1,26+ parking 2,50 m<sup>2</sup> Gradnja je u fazi postavljenih temelja i očekivani završetak radova je kraj 2024! Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu , dvije spavaće sobe i kupaonice. TEHNIČKI OPIS: PVC stolarija u antracit boji Troslojno staklo Električne rolete Keramika Klima uređaji Podno grijanje u kupaonici ,ostalo uz nadoplatu Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25552

## Información de contacto adicional

Número de referencia 543704

interno:

Agency ref id: 25552