

## OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more, Omišalj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencia

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more Ovaj šarmantan stan na prekrasnom otoku Krku, nudi udoban prostor za uživanje u mediteranskom životu. S prostranih 76 kvadratnih metara, pruža dovoljno mjesta za uživanje i odmor, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i kupaonice. Uz stan dolaze podrumski prostor i tavan koji omogućuju dovoljno mjesta za pohranu, nudi i osigurano parkirno mjesto, što je velika prednost na lokaciji kao što je ova. Posebna atrakcija ovog stana je prostrana lođa s pogledom na more i okolinu, savršeno je mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernji

zalazak sunca. Interesantna lokacija stana osigurava brz pristup svim potrebnim sadržajima, uključujući trgovine, restorane i plaže. Također, atraktivan je za brojne turiste koji su željni istraživanja ljepota otoka i predstavlja odličnu investiciju za najam. Njivice su očaravajuće mjesto na otoku blagoslovljene nevjerojatnom prirodnom ljepotom, prekrasnim plažama i kristalno čistim morem. Nude mirno okruženje idealno za opuštanje, ali i bogatu ponudu aktivnosti. Turizam cvjeta, što čini ovu destinaciju sjajnom za investiciju u nekretnine namijenjene turističkom najmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 25116

## Información de contacto adicional

Número de referencia      543740  
interno:  
Agency ref id:            25116  
Teléfono de contacto:    +385 99 346 3377