

## OPATIJA, luksuzan 2S+DB sa bazenom i garažom, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA, luksuzan 2S+DB sa bazenom i garažom
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	99 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	2,500.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado: 2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Ascensor: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: OPATIJA, prvorazredan stan. u potpuno novoj zgradi, na lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta hoda od opatijske šetnice Lungomare i glavne gradske plaže na Slatini. Nalazi se u upravo završenoj novogradnji s ukupno 7 stanova, na II katu (pola etaže) s velikom prostranom loggiom koja ima jedinstveni pogled na more i dodatnim balkonom. Stan je potpuno namješten i opremljen visokokvalitetnim namještajem. Sastoji se od hodnika, ostave, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, WC-a za goste, natkrivene terase od 3,02 m2, balkona od 20,38 m2, spremišta od 2,21 m2, jedno garažno i 1 vanjsko. Dva parkirna mjesta (jedno u garaži i jedno vanjsko). U stanu je korištena prvorazredna oprema: • sustav grijanja/hlađenja - dizalice topline/fencoileri • aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i toplinskom membranom, vrhunske zvučne izolacije • protuprovalna i protupožarna ulazna vrata • unutarnja vrata modernog dizajna, izrađena od najkvalitetnijih materijala • visokokvalitetna podna i zidna keramika, prvorazredni laminati vrhunskog branda • Smarthome sustav upravljanja Bazena sa sunčalištem na korištenje stanarima. Za sve informacije nazovite: Dijana Kršul +385 99 786 90 27 Saša Ivanišević 091/670-7890 ID KOD AGENCIJE: N4256

## Información de contacto adicional

Número de referencia      543838  
interno:  
Agency ref id:            N4256