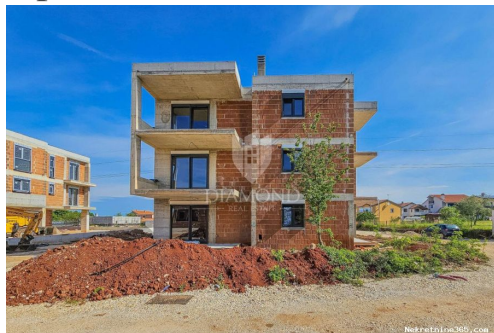


Umag, okolica, novogradnja! Stan u prizemlju sa velikom okućnicom!, Umag, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Umag, okolica, novogradnja! Stan u prizemlju sa velikom okućnicom!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 64 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 259,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023-2024



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Umag Na samo par minuta vožnje od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivni stan u novogradnji sa velikom okućnicom! Stan se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade, a ukupna površina stana iznosi 64 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pristupa velikoj okućnici površine 80 m². Gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa izolacijom od 10 cm, Pvc stolarijom te hlađenjem i grijanjem na klima uređaje. Stan ima i dimnjak koji mu daje dodatnu mogućnost grijanja na peć na pelete ili na drva. Pripada mu jedno parkirno mjesto uz mogućnost nadoplate za dodatan parking. Cijena stana uključuje PDV, a prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja i hortikulture. Planirani završetak radova je kraj 2024. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova nekretnina odlična je prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom gdje se nalaze prekrasne plaže, šetnice, razni kvalitetni restorani, kafići, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-645

Información de contacto adicional

Número de referencia 544184
interno:
Agency ref id: 1027-645