

Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 81 m²
Piso: 1
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Precio: 284,515.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč

Poštanski broj: 52440

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu! U okolici Poreča u manjem mirnom mjestu udaljenom 2 km od mora i 6 km od grada Poreča prodaje se ovaj dvosoban stan na prvom katu s terasom. Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze se tek nekoliko minuta vožnje od same nekretnine. Stan je smješten na prvom katu moderne novogradnje i njegova površina iznosi 81.29 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog tipa, tri spavaće sobe, spremišta i kupaone. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 16.50 m². U svim prostorijama stana biti će postavljeni klima uređaji. Biti će ugrađene keramičke pločice i laminat. Na terasama biti će postavljene tamne staklene stijene, a stolarija u stanu će biti PVC s elektro roletama i staklom punjenim argonom. Ulazna vrata biti će protuprovalna. Ispred stana se nalaze dva parkirna mjesta u vlasništvu budućeg kupca. Stan se prodaje po sistemu ključ u ruke bez namještaja. Završetak radova i useljene se predviđa za 2/2025. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-780

Información de contacto adicional

Número de referencia 544442

interno:

Agency ref id: 1031-780