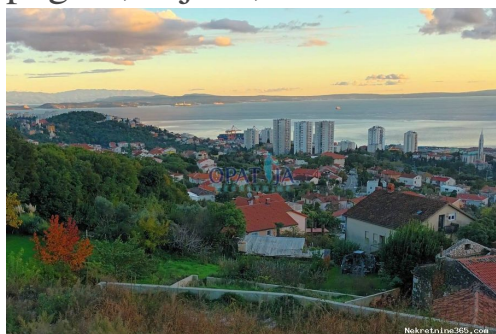


Kozala, građe. zemljište od 1800 m2 s važećom gra. dozvolom, predivan pogled, Rijeka, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Kozala, građe. zemljište od 1800 m2 s važećom gra. dozvolom, predivan pogled
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1822 m²
Precio: 450,000.00 €
Publicado: 14.11.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Rijeka
Área urbana: Kozala
Poštanski broj: 51000



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Kozala, građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, panoramski pogled na cijeli Kvarner. Na izuzetnoj lokaciji, svega 1500 m zračne linije od mora, u gradu, na ponudi je građevinsko zemljište od 1822 m2 s važećom građevinskom dozvolom za vilu od 320m2 BRP-a, s bazenom. Asfaltirani prilaz, uzidani potporni zidovi prve faze pripremnih zemljanih radova, sve komunalije uz teren. Predani su papiri za dopunu i izmjenu građevinske dozvole za stambeni objekt sa 6 stambenih jedinica. U okruženju obiteljske kuće, mirno, a izgrađeno područje, neometani i panoramski pogled na more i otoke. ID KOD AGENCIJE: 340-Z2707

Información de contacto adicional

Número de referencia 544543
interno:
Agency ref id: 340-Z2707