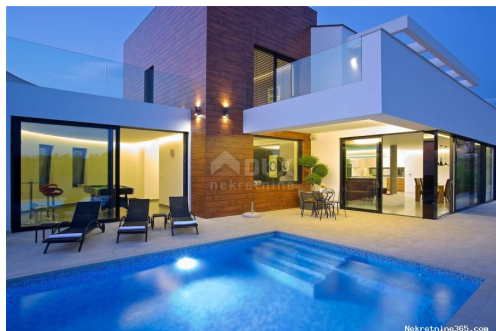


ISTRA, VIŠNJAN - Moderna luksuzna vila s pogledom na more, Višnjani, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, VIŠNJAN - Moderna luksuzna vila s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	370 m ²
Tamaño del lote:	630 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Desarrollado:	2016
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, VIŠNJAN - Moderna luksuzna vila ISTRA, VIŠNJAN - slikovit i živopisan istarski gradić, čija prekrasna starogradska jezgra ispunjava, svakoga tko u njega kroči, lagodnim osjećajem ljepote i mira. Višnjan se nalazi na zapadnom dijelu Istre svega 12 km udaljen od Poreča, na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine. Danas Općina Višnjan ima 56 naselja u kojima se nudi bogata ponuda
------------------------	--

turističko-smještajnih kapaciteta. Uz netaknutu prirodu i mir, osjećaj iskonskog užitka je jedinstven. Šarm Višnjana te njegova duga povijest mogu se zamijetiti na svakom koraku te predstavljaju savršenu kulisu za uživanje u kulturnim događajima poput mjesnih fešta, sajмова, glazbenih koncerata, filmskih projekcija koje su planirane u ljetnim mjesecima. Težnja za sve bogatijim kulturno-glazbenim programom na najljepšoj pozornici starogradske jezgre, poruka je da će u novom izdanju Višnjanskih romantičnih večeri svatko pronaći ponešto za sebe. Remek djelo moderne arhitekture, smještena na malom brijegu s veličanstvenim pogledom na more i krajolik. Što se tiče gradnje i dizajna interijera, evidentna je igra oblicima i bojama, čiji je rezultat minimalistička, ali živahna, primamljiva te topla kombinacija. Prostrani i otvoreni tlocrt je uparen sa velikim prozorima i francuskim vratima, što omogućuje prodiranje svijetla tijekom cijelog dana. Vila se sastoji od kuhinje i prostranog dnevnog boravka koji vodi na bazen, podruma sa kaminom i igraonice/teretane, 5 spavaćih soba, od kojih je svaka dekorirana u vlastitom stilu, od šarmantne romantike do urbanog i elegantnog stila. Namještaj i oprema su vrhunske izrade renomiranih brendova. Ovo je savršena nekretnina za luksuzan život u priobalnom mjestu ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25678

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 544562
Agency ref id: 25678
Teléfono de contacto: +385 99 640 8438