

2 Moderne prizemnice na mirnoj lokaciji, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	2 Moderne prizemnice na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	136 m ²
Tamaño del lote:	894 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	2011
Última reforma:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šikići
Poštanski broj:	52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: **DVIJE MODERNE PRIZEMNICE SA KONOBOM I VELIKOM OKUĆNICOM NA MIRNOJ LOKACIJI!!** Na parceli od 1030 m² u Šikićima naselje u Puli nalazi se izvanredno imanje s dvije prizemne kuće, stvarajući jedinstvenu i ugodnu atmosferu za život ili turističko iznajmljivanje. Ovo posebno imanje ističe se svojim modernim dizajnom, prostranim dvorištem i raznovrsnim sadržajem. Prva kuća, s ukupnom površinom od 104 m², nudi dobro promišljen raspored prostorija. Ulazni hodnik vodi do prostranog i moderno uređenog dnevnog boravka, stvarajući ugodno okruženje za obiteljska okupljanja ili druženje s gostima. Odvojena kuhinja s blagovaonom opremljena je svim potrebnim aparatima, pružajući funkcionalnost i udobnost. Kuća također uključuje dvije prostrane spavaće sobe, kupatilo te ostavu za dodatnu praktičnost. Iz dnevnog boravka, pruža se pristup zatvorenoj terasi koja može poslužiti kao dodatni prostor za blagovanje ili opuštanje. U sklopu imanja, uz prvu kuću, smještena je velika konoba koja je idealna za druženja i ljetnu kuhinju, dodatno proširujući mogućnosti za zabavu i opuštanje. Druga kuća, veličine 32 m², funkcionalno je uređena i služi kao apartman koji se može iznajmiti. Ova moderna kućica, izgrađena 2018. godine, sastoji se od otvorenog dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, prostrane spavaće sobe te kupaonice. Ispred kuće nalazi se prostrana terasa s ljetnom kuhinjom i kaminom, stvarajući ugodan prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Cjelokupno imanje nudi čak 3 natkrivena i 3 ne natkrivena parkirna mjesta, što je iznimno praktično za vlasnike i goste, na imanju se nalazi i bušotina vode. Ovo neobično imanje s dvije moderne kuće pruža izvanredne mogućnosti, bilo za obiteljski život ili kao investiciju u turizmu, nudeći jedinstveno iskustvo na prekrasnom području Pule. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510226

Información de contacto adicional

Número de referencia 544626
interno:
Agency ref id: IS1510226