

## Vir, kuća sa dva stana, Vir, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vir, kuća sa dva stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	125 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	80 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2015
Última reforma:	2017

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Prodajemo odličnu kuću na otoku Viru, idealnu za obiteljski život ili kao

investiciju. Kuća nudi dva identična dvosobna stana, svaki površine 60 m<sup>2</sup>. Svaki stan sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, udobnog dnevnog boravka, kupaonice te velike terase, pružajući savršen prostor za ugodan život. Stan na katu ima zaseban ulaz i nikada nije korišten, pružajući mogućnost potpune privatnosti ili zasebnog najma. Moguće je grijati se na klimi ili na peć. Kuća ima dimnjak. Prizemlje i kat imaju odvojene priključke za struju. Iako ovaj dio otoka još nema vodovod i kanalizaciju, kuća je opremljena s dvije cisterne: jedna za 5 kubika kupovne vode i druga za 15 kubika kišnice i ima septičku jamu. Ova kuća je savršen spoj funkcionalnosti i udobnosti. Idealna je prilika za one koji žele vlastiti dom s mogućnošću dodatnog prihoda iz najma. Ne propustite priliku. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM:+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061692**

## Información de contacto adicional

Número de referencia      544881  
interno:  
Agency ref id:              DA100061692