

## Dvoiposoban stan na najboljoj lokaciji u centru grada smešten u mirnoj ulic ID#4120, Niš-Mediana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Proagent nekretnine
Nombre:	Proagent
Apellido:	nekretnine
Nombre de la empresa:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
País:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Código postal:	18000
Dirección:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Sobre nosotros:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Dvoiposoban stan na najboljoj lokaciji u centru grada smešten u mirnoj ulic ID#4120
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64.00 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Dormitorios:	2.5
Precio:	128,550.00 €
Publicado:	16.11.2023

## Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Centralna Srbija  
Provincia:  
Ciudad: Niš-Mediana  
Adresa: Prešernova  
Poštanski broj: 18000



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Ukoliko ste u potrazi za stanom na najboljoj lokaciji u gradu onda je ovo prava ponuda za Vas. Na prodaju dvoiposoban stan u novoj zgradi površine 64m2 koji se nalazi na III spratu zgrade sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase sa koje imate prelep pogled. Raspored prostorija je dobar pa je stan veoma funkcionalan. Grejanje u stanu je centralno. Podovi su obloženi hrastovim parketom, stolarija je od PVC profila. U stanu ostaje kuhinja ( bez električnih uređaja ) i ugradni ormari i to ulazi u cenu stana. Uz stan se dobija i ostava. Stan je orijentisan ka severozapadu pa tokom letnjih meseci nema vrućine. Nekretnina je već jednom prometovana pa nema povraćaj PDV-a. Bez obzira na to što je lokacija stana u strogom centru grada, nalazi se u mirnoj ulici koja omogućava budućem vlasniku izolovanost od gradske buke i potpuni mir pa je ovaj stan idealno mesto za vaš kvalitetan i komforan porodični život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 545049  
interno:  
Agency ref id: 4120