

## Boljun, okolica, starinsko imanje na prekrasnoj lokaciji, Lupoglav, Casa



### Información del vendedor

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nombre:               | Agencija Diamond Realestate   |
| Nombre:               | Agencija  |
| Apellido:             | Diamond Realestate  |
| Nombre de la empresa: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:         | Selling and renting   |
| Sitio Web:            | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| País:                 | Croatia   |
| Region:               | Istarska županija   |
| City:                 | Poreč   |
| City area:            | Poreč   |
| Código postal:        | 52440   |
| Dirección:            | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:               | +385 52 210 824   |
| Phone:                | +385 52 210 824   |
| Sobre nosotros:       | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Datos del anuncio

#### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Boljun, okolica, starinsko imanje na prekrasnoj lokaciji |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado   |
| Pies cuadrados:   | 327 m <sup>2</sup>                                       |
| Tamaño del lote:  | 18245 m <sup>2</sup>                                     |
| Número de pisos:  | 1  |
| Dormitorios:      | 4  |
| Precio:           | 167,000.00 €   |
| Publicado:        | 16.04.2024   |

#### Condición

Desarrollado: 1968.

#### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Lupoglav          |

Área urbana: Boljun  
Poštanski broj: 52426

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Boljun, okolica, prodajemo prekrasno imanje na samom rubu naselja sa prekrasnim pogledom. Ovo autohtono istarsko imanje sastoji se od dva zasebna samostojeća objekta okvirne površine 327 m<sup>2</sup> - nekadašnja kuća i gospodarski objekt. Kuća ima priključke struje i vode na parceli, međutim potrebna je kompletna adaptacija za oba objekta. Prostrana okućnica proteže se na 18245 četvornih metara i u potpunosti je unutar poljoprivredne zone. Lokacija nudi potpuni mir i prirodno okruženje sa lijepim pogledom na okolni krajolik. Imanje ima odličan potencijal za etno turizam ili kao poljoprivredno gospodarstvo, prometno je odlično povezano a sadržaji poput dućana, restorana i kafića nalaze se u krugu 10 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-582

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 545235  
Agency ref id: 2003-582  
Teléfono de contacto: +38552210824