

Momjan, okolica! Predivna istarska kuća sa bazenom!, Buje, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Momjan, okolica! Predivna istarska kuća sa bazenom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	90 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	345,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1920
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje

Área urbana: Momjan
Poštanski broj: 52460



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: D

Descripción

Información adicional: Istra, Momjan U malome istarskom selu na brežuljcima na samo 3 minute lagane vožnje od prekrasnog Momjana, smještena je ova prekrasna potpuno renovirana Istarska kuća! Ukupna površina kuće iznosi 90 m², a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, wc i terasa. Na prvi kat se pristupa unutarjim stepenicama od drva, gdje se nalazi kupaonica i dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu sa koje se proteže pogled na masline, zelenilo i more. Kući pripada i okućnica površine 150 m² na kojoj je smješten je bazen i prostor za druženja uz veliki kameni kamin. Dvorište, unutar kojeg se nalazi parkiralište, ograđeno je kamenim zidom i osigurava potpunu privatnost. Kuća je potpuno renovirana sa zadržanim detaljima drva i kamena. Prodaje kompletno namještena, a ima i mogućnost nadogradnje. Zbog svoje lokacije i sadržaja kuća je odlična investicija za bavljenje turizmom jer je kategorizirana je sa 4 zvjezdice ili za cjelogodišnje stanovanje. Interesantna nekretnina kakvu se ne nalazi često na tržištu, idealna je za sve ljubitelje tradicionalnih istarskih mjesta i krajolika. Prekrasni Momjan, Grožnjan i Motovun su udaljeni samo par kilometara sa svim svojim povijesnim, umjetničkim i gastronomskim ponudama te prekrasnim panoramskim pogledima. More i plaže udaljeni su 20 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-617

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 545241
Agency ref id: 1027-617