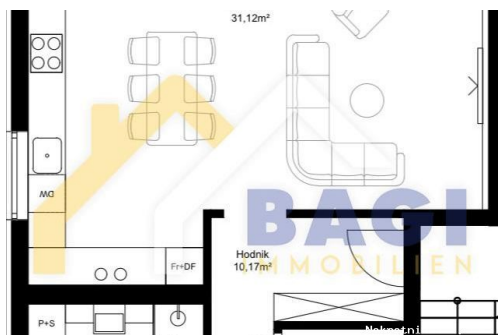


## Tar 3-soban stan u Novogradnji na 1.katu 76,69m2, Tar-Vabriga, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Tar 3-soban stan u Novogradnji na 1.katu 76,69m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	14 m <sup>2</sup>
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	19.11.2024

#### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

#### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Na mirnoj lokaciji u Taru kraj Poreča prodaje se stan u novogradnji koja će biti završena do kraja 2024.g. Svi potrebni sadržaji za život su u blizini poput škole, vrtića, ljekarne, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. Stan se nalazi na 1.katu i površine je 76,69m2 neto odnosno 83,81m2 bruto. Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade - 10cm, krovna izolacija 20cm, kvalitetna alu i pvc stolarija. Stanu pripadaju i 2 klima uređaja. Kupci biraju keramiku ili laminat do 35€ po m2. Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, opremljena kupaona sa sanitarijama do 2000€. Parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade te svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja su uključena u cijenu. Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu. Početak radova 1.mj 2024.g. Planirani završetak radova je 12.mjesec 2024.g. Cijena 230.000€ Kontakt: +385913274402 Marko Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3556

## Información de contacto adicional

Número de referencia 545736  
interno:  
Agency ref id: 3556  
Teléfono de contacto: 0913274402