

HOTEL novoopremljen 50m od mora s 8 soba, Pag, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título:	HOTEL novoopremljen 50m od mora s 8 soba
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	603 m ²
Tamaño del lote:	750 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	106,037
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija

Ciudad: Pag
Área urbana: Pag
Poštanski broj: 23250

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Descripción

Información adicional: Prodaje se manji obiteljski hotel koji uživa izuzetne prihode i ostvaruje dobre poslovne rezultate. Smješten je na prostranoj parceli od 750 m², 1. red do mora, hotel prostire svoj interijer na približno 600 m². Na prizemlju vile nalazi se restoran s terasom, otvoren tokom cijele godine, te teretana. Prvi kat obuhvaća apartman veličine 75 m² koncipiran kao jednosobni stan s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom te balkonom koji pruža impresivan pogled. Na istoj etaži nalaze se i dvokrevetna soba te dupla soba, svaka s vlastitom kupaonicom. Drugi kat hotela smješta 5 spavaćih soba, svaka opremljena vlastitom kupaonicom. Ispred nekretnine se nalaze parkirna mjesta, svaka jedinica ima svoje parkirno mjesto. Ovaj hotel ne zahtijeva dodatna ulaganja jer je posebna pažnja posvećena svakom detalju tijekom uređenja interijera i eksterijera. Novi vlasnik ima priliku nastaviti uspješno vođenje turističkog posla, s iznimno visokim postotkom popunjenosti tijekom cijele godine. Ako razmišljate o investiciji, ovo je izvrsna prilika! Ujedno može biti obiteljska kuća s više stambenih jedinica. **ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA:** Laura +385 99 461 9694 MAIL: laura.starcic@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3551

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 545740
Agency ref id: 3551
Teléfono de contacto: 0923658087