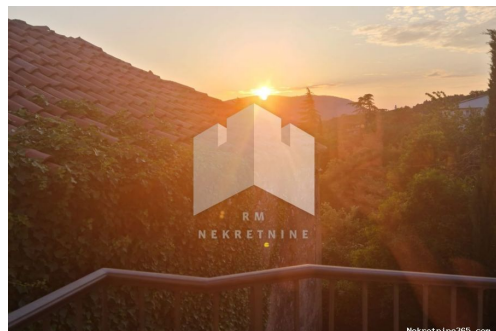


Bribir, predivna katnica s pogledom na more, Vinodolska Općina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: RM nekretnine
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Novi Vinodolski
Código postal: 51250
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobile: +385 91 2277 656
Phone: +385 91 2288 656

Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu

dokumentaciju potrebnu za
zaključenje prodaje.
Kupcima jamčimo
profesionalan i stručan pristup
pri odabiru nekretnine na tržištu
i svu potrebnu pravnu pomoć
prilikom kupnje.

Područje djelovanja je
Crikvenička i Vinodolska
rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM
NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Skrraćeni naziv: AGENCIJA
RM NEKRETNINE d.o.o.
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo
hrvatskih branitelja 8
OIB: 28534524758
Direktor: Roko Maričić
Transakcijski račun:
HR1923400091160537181 -
Privredna banka Zagreb

Datos del anuncio

Común

Título:	Bribir, predivna katnica s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	182 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	21.11.2023

Condición

Última reforma:	2017.
-----------------	-------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina

Área urbana: Bribir
Poštanski broj: 51250

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: U prodaju je stigla kuća u Bribiru koja se ne viđa svaki dan. Udaljena je od mora i plaža nekoliko minuta vožnje autom, kao i od većih gradova Crikvenice i Novog Vinodolskog. Odmah pri ulasku u kuću osjeća se topla atmosfera i pozitivna vibra. Službeni ulaz je u prizemlju kuće, gdje se nalazi i 40ak m2 dvorišta, a u sklopu nekretnine je i pomoćni objekt koji trenutno služi kao ostava. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, a jedna ima walk-in ormar. Unutarnjim stepenicama ide se na kat gdje su kuhinja sa blagovaonicom, WC, dnevni boravak sa izlazom na terasu od 30ak m2. S terase se pruža pogled na okolna brda i more. Gornji kat povezan je sa natkrivenim parkingom. Kuća je opremljena visokokvalitetnim namještajem, rađenim po mjeri, centralnim podnim grijanjem, klima uređajima, te videonadzorom. Kuća je ugodna, vrlo detaljno uređena, što se vidi po priloženim slikama. Potpuno je namještena i kao takva se prodaje. Trenutnim vlasnicima služi kao nekretnina za povremeni odmor, ali savršeno bi odgovarala i kao kuća za cjelogodišnje življenje. U sklopu ove nekretnine prodaju se i dvije poljoprivredne parcele u neposrednoj blizini kuće, veličine 210 i 530 m2. ID KOD AGENCIJE: 509

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 546017
Agency ref id: 509