

## ISTRA, PULA 3S+DB stan na odličnoj lokaciji 76 m2, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA 3S+DB stan na odličnoj lokaciji 76 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	258,000.00 €
Publicado:	06.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Monvidal
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA 3S+DB stan na odličnoj lokaciji 76 m2 Prodaje se 3S+DB stan na odličnoj lokaciji na Monvidalu 76 m2 Stan se nalazi u novogradnji građenog 2019. godine, energetski razred: A. Zgrada ima lift. Stan se nalazi na 2. katu te se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu, hodnika i prostorija za perilicu rublja i plinski kombi bojler ukupne stambene površine 76 m2. Grijanje - hlađenje: centralno etažno plinsko i Inverter klima u dnevnom boravku. Sunčan i topao stan, jugozapadne orijentacije. PVC stolarija sa roletnama i protuprovalna vrata. DANKUCHEN kuhinja sa svim ugradbenim elementima pod garancijom. Stanu pripada i parkirno mjesto od dodatnih 12,5 m2. Stan se prodaje potpuno namješten i odmah useljiv. Na odličnoj lokaciji, dostupnost svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka. Odličan za početak obiteljskog života, jednodnevni najam ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25813

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 546187  
Agency ref id: 25813