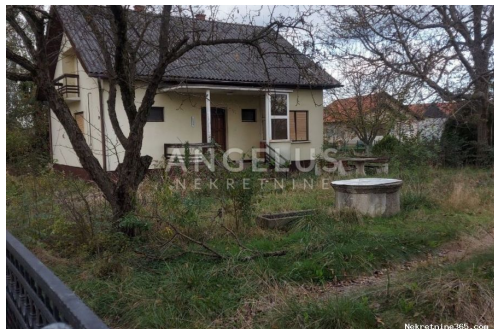


Vrbovec, Lonjica - kuća 120 m², gosp. zgrada 60 m², na parceli 1.900 m², Vrbovec, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: Angelus nekretnine
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Datos del anuncio

Común

Título: Vrbovec, Lonjica - kuća 120 m2, gosp. zgrada 60 m2, na parceli 1.900 m2
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 120 m²
Tamaño del lote: 1700 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 200,000.00 €
Publicado: 21.11.2023

Condición

Desarrollado: 1975

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Zagrebačka županija
Provincia:
Ciudad: Vrbovec
Área urbana: Lonjica
Poštanski broj: 10340



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: LOKACIJA Vrbovec, Lonjica - Prodaje se samostojeća katnica za adaptaciju tlocrtno površine 120 m2 građena 1975 godine i gospodarska zgrada cca. 60 m2 sagrađene na parceli 73 x 26 m (cca. 1.900 m2). Udaljenost nekretnine od okretišta Dubrava (Zagreb) je cca. 35 km, od Dugog Sela cca. 6 km, od Vrbovca cca. 4 km

Mjesto ima autobusnu liniju prema Dugom selu i Vrbovcu te linija vlaka prometuje Zagreb - Vrbovec - Zagreb radnim danom od 05:00 sati do 21:00 sati. Škola, dućan, ordinacija obiteljske medicine, crkva, pub Cubismo, nogometno igralište, veterinarska stanica su udaljeni 300-500 metara od kuće. OPIS Kuća je tlocrtna površine cca. 120 m² i sastoji se od: - Prizemlje – natkriveni trijem, ulazni hodnik+hol iz kojeg se ulazi u sve prostorije u kući – kupaonica, kuhinja, 2 x spavaća soba, dnevna soba i ostava, nenatkrivena terasa - Tavan - neuređeni, tlocrtno 90 m², open space 1. Kuću je projektirao ovlašteni arhitekta. 2. Građena je od tadašnjih najkvalitetnijih materijala. 3. Parket od spačvanskog hrasta. 4. U kući je centralno grijanje na plin. 5. Kuća ima kamin s mogućnosti grijanja na drva. 6. Kuća je obložena s dvije fasade što poboljšava toplinsku izolaciju. Vanjsku silikonsku fasadu moguće je prati mini vošem. 7. Dio dvorišta popločen ukrasnim pločama, hortikulturalno uređeno (trenutno nedržavano) Gospodarska zgrada se sastoji od 2 x natkriveno garažno mjesto i gospodarski dio - struja, voda i odvodnja. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. Za više informacija kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 4654

Información de contacto adicional

Número de referencia 546235
interno:
Agency ref id: 4654