

## Svetvinčenat, Bokordići - Kamena kuća sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Nombre: Tatjana  
Apellido: Orović  
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@artstore.hr  
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetvinčenat, Bokordići - Kamena kuća sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 150 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 510 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Precio: 364,000.00 €  
Publicado: 20.05.2024

#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Bokordići  
Poštanski broj: 52342



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Svetvinčenat, Savičenta, San Vincenti, tri naziva istog mjesta kojima je polazište u imenu zaštitnika, sv. Vincencija. To je renesansni gradić smješten u južnom dijelu Istre između gradova Pazina i Pule. Savičenta je idealan odabir za obiteljski odmor jer nudi mnoštvo sadržaja za cijelu obitelj u mirnom okruženju i zelenilu. U ponudi imamo ovu prekrasnu, kamenu kuću koja se sastoji od prizemlja i dva kata. U prizemlju su se smjestili dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica. Također tu je dodatna prostorija koja može poslužiti kao spavaća soba, ali i kao radna soba, igraonica. Na prvom katu smjestio se još jedan dnevni boravak s izlazom na baladur, te jedna spavaća soba s kupaonicom. Na drugom katu smjestila se još jedna spavaća soba s vlastitom prostranom terasom i kupaonicom. Kuća je odmaknuta od ceste, te je sa stražnje strane smješten bazen što osigurava privatnost. Bazen je savršeno uklopljen u predivnu okućnicu okružen prirodom. Kuća je klimatizirana za ugodan boravak tijekom cijele godine, a rustikalna peć na drva stvara toplu i ugodnu atmosferu za vrijeme zimskih mjeseci. Ova predivna kamena kuća smještena je u slikovitom istarskom krajoliku. Kuće je potrebno urediti i osvježiti jer nitko nije dugo boravio u njoj. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 383

## Información de contacto adicional

Número de referencia 546281  
interno:  
Agency ref id: 383