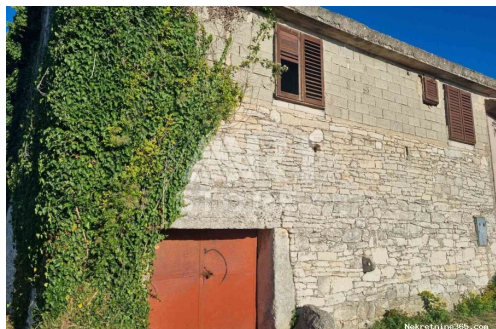


## Marčana - Kamena kuća za adaptaciju, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Nombre: Tatjana  
Apellido: Orović  
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@artstore.hr  
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Marčana - Kamena kuća za adaptaciju  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 50 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 100 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 1  
Precio: 120,000.00 €  
Publicado: 21.11.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija

Ciudad: Marčana  
Área urbana: Krnica  
Poštanski broj: 52206

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Krnica se nalazi na 195 m nadmorske visine. Luka Krnica (Porat) njen je obalni produžetak. U mjestu se nalazi pošta, trgovina i nekoliko kafića. U blizini Krnice nalazi se nekoliko pitoresknih mjesta: Rakalj, Mutvoran, Peruški, Kavran, Barban, Marčana. Okolica Krnice pogodna je za jahanje, šetnje, brdski biciklizam, plivanje, ronjenje, vožnju barkom ili brodom. Prodajemo staru kamenu kuću koju je potrebno kompletno adaptirati i urediti. Kuća ima dvije etaže: prizemlje i kat. Svaka etaža je veličine 50m<sup>2</sup>, ukupno 100m<sup>2</sup>. Okućnica je 100m<sup>2</sup>, okružena starim kamenim zidom, ima dovoljno prostora za bazen. Kuća je zadnja u nizu, te ima pristup sa asfalta. Kuća se nalazi nedaleko centra Krnice. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 375

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 546288  
Agency ref id: 375