

Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Nombre: Tatjana
Apellido: Orović
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@artstore.hr
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 166 m²
Piso: 4
Número de pisos: 5
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 625,000.00 €
Publicado: 21.11.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u novogradnji u centru Pule. Nalazi se na četvrtom katu a ima i galeriju na koju se ide unutarnjim stepenicama. Sastoji se od ulaznog hodnika s garderobom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, lođe, četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom i sanitarijama, sve prostorije klimatizirane grijanje/hlađenje. U cijenu stana je uključeno parking mjesto i ostava. U ovoj fazi je moguće dogovoriti ugradnju podnog grijanja, ugradnja komarnika i električnih roleta uz nadoplatu. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, rolete, parlafon, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Na istom katu nalazi se ukupno sedam stanova. Izgradnja objekta je započela. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina - kupnja direktno od investitora!!! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 201

Información de contacto adicional

Número de referencia 546377

interno:

Agency ref id: 201