

Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Nombre: Tatjana
Apellido: Orović
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@artstore.hr
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 125 m²
Número de pisos: 4
Dormitorios: 5
Baños: 1
Precio: 130,000.00 €
Publicado: 21.11.2023

Condición

Desarrollado: 1900



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Monte Zaro
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan na 3. katu, potkrovlje. površine 125 m2. Stan se nalazi u blizini centra grada, dobra pozicija, na vrhu stuba Jurina i Franina. Grijanje je na klima uređaj, postoji i mogućnost na kruta goriva. Potrebna je adaptacija cijelog stana. Zgrada je u dosta dobrom stanju, uredna i čista, prije 10 godina napravljen je novi krov. Sastoji se od: - 4 spavaće sobe - dnevni boravak i blagovaona - kuhinja - ulazno predsoblje - dugačak hodnik - 2 kupaone (od kojih je u jednoj samo wc ali se može napraviti potpuna kupaona) - velika ostava - drvarnica Grijanje je u dnevnom boravku na klima uređaj i postoji mogućnost grijanja na drva. Prije desetak godina postavljena je nova drvena stolarija, a sve prostorije imaju krovne prozore na kosom dijelu krova. Visina stropa varira od 3 metra dok je najmanja visina 90 cm na krajnjim rubovima gdje je krov nakošen. Stan zahtjeva adaptaciju, ali uz ulaganje može postati udoban prostran dom ili može predstavljati poslovnu investiciju u vidu turističkog najma s obzirom na veličinu i broj soba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 135

Información de contacto adicional

Número de referencia 546393
interno:
Agency ref id: 135