

Fažana - Dvosoban stan, 74 m2, Fažana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Nombre: Tatjana
Apellido: Orović
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@artstore.hr
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Fažana - Dvosoban stan, 74 m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 74 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 1
Tamaño Jardín: 50 m²
Precio: 210,000.00 €
Publicado: 21.11.2023

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Fažana
Área urbana: Fažana
Poštanski broj: 52212



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Prodaje se stan u kući sa još 3 stana. Stan se nalazi svega 500 metara od mora i plaže. Suteran je, međutim sa puno svijetla i vrlo prozračan. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu i vrt veličine 50m². Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom, sanitarijama i klima uređajem. Radi se o renoviranoj zgradi, renovacija je pri samom kraju i stan će biti useljiv najkasnije do 01.06.2023. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Kupac pri kupnji ne plaća porez na promet nekretninama od 3% jer je kupnja direktno od investitora. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 42

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 546403
Agency ref id: 42