

Pula, obiteljska kuća s poslovnim prostorom, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Nombre: Tatjana
Apellido: Orović
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@artstore.hr
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, obiteljska kuća s poslovnim prostorom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: residencial y comercial
Pies cuadrados: 411 m²
Tamaño del lote: 164 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 7
Baños: 4
Precio: 535,000.00 €
Publicado: 21.11.2023

Condición

Última reforma: 2017

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	<p>U prodaji je prelijepa kuća u Puli, u atraktivnom naselju Vidikovc. Obzirom da se kući pristupa s dvije ulice, obiteljski ili stambeni dio gleda na jednu ulicu dok poslovni prostor gleda na drugu ulicu te su međusobno nevezani. Radi se o kući u nizu, vrlo kvalitetne gradnje. Fasada je obnovljena 2017 kao i nova stolarija. Stambeni dio sastoji se od tri etaže. Etaže su povezane unutarnjim stepeništem koje je obloženo mramorom. Stambeni prostor kao cjelina može biti velika obiteljska kuća sa osam soba ali može i svaka etaža biti zasebna jedinica kao što je trenutno zamišljeno. Na prvoj etaži nalazi se prostrani dnevni dio koji se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, kuhinje i blagovaonice iz koje se izlazi na veliku, zatvorenu terasu. Druga etaža sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupatila. Treća etaža sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i balkona s kojeg se pogled spušta na cijeli grad. U uređenom se dvorištu nalazi garaža, te u suterenu podrumska prostorija i praonica rublja. Prodaje se potpuno namještena. Ova je kuća u svakom</p>
------------------------	--

slučaju izuzetna prilika puna potencijala za veliku obitelj ali i poslovne pothvate.
ID KOD AGENCIJE: 18

Información de contacto adicional

Número de referencia 546405
interno:
Agency ref id: 18