

Šijana trosoban stan 80m2,blizina centra,parking!, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Šijana trosoban stan 80m2,blizina centra,parking!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m ²
Piso:	4
Número de pisos:	8
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	202,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Última reforma: 2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šijana
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí

Eficiencia energética: B

Descripción

Información adicional: Šijana stan veličine 80m2 sastoji se od većeg dnevnog boravka koji je povezan sa kuhinjom i blagavaonicom sa izlazom na balkon iz oba dijela, tri spavaće sobe ,dvije kupaonice te ostave.Zgrada ima lift te drvarnicu u podrumu.Nova fasada i novi vanjski lift na zgradi pogodan za osobe sa invaliditetom. Stan je na 4. katu nije previsoko te je pun svijetla. Kompletno je renoviran 2020 godine, nova pvc stolarija, gradski plin,klima uređaj, nova kupatila. Smješten je u blizini svih važnih sadržaja kao što su trgovine, restorani, škole, vrtići i javni prijevoz. Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0637

Información de contacto adicional

Número de referencia 546571

interno:

Agency ref id: IST-0637