

Villa 144m2,grijani bazen, sauna,jacuzzi !, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Villa 144m2,grijani bazen, sauna,jacuzzi !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	144 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	499,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Condición

Desarrollado:	2013
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A

Descripción

Información adicional: Vila ukupne stambene površine 144m2 smještena je u malom turističkom mjestu Barbariga, na zapadnom dijelu istarskog poluotoka, na pola puta između Rovinja i Pule. Ova prekrasna moderna prizemnica sa tradicionalnim istarskim stilom udaljena je samo 700 metara od prve plaže te se nalazi u mirnom dijelu. Sastoji se od tri spavaće sobe svaka ima svoju kupaonicu, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te zasebne kupaonice te izlaza na veću natkrivenu terasu i vrt. Zemljište je veličine 500m2 te se u vanjskom dijelu nalazi i grijani bazen 24 m2 , moderna sauna i jacuzzi .Klimatizirana je , ima veći vanjski parking. Proaje se kompletno opremljena sa namještajem i tehnikom i urednom dokumentacijom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0635

Información de contacto adicional

Número de referencia 546573

interno:

Agency ref id: IST-0635

Teléfono de contacto: 0913314002