

Poreč, okolica, elegantna moderna vila sa bazenom!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, elegantna moderna vila sa bazenom!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 111 m²
Tamaño del lote: 385 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 774,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional: Poreč, elegante moderna vila sa bazenom! Na samo 4 km udaljenosti od centra grada i plaža smjestila se ova elegantna moderna vila sa bazenom sa pogledom na zelenilo. Njezina ukupna veličina iznosi 111.10 m², te prostire na dvije etaže. U prizemlju kuće biti će prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na natkrivenu terasu sa bazenom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu će biti ugrađene velike staklene stijene koje će omogućavati veliki dotok sunčanih zraka što će dati samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem iz prizemlja kuće dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe, od kojih jedna je master soba sa vlastitom kupaonom i još jedna kupaona koju koriste druge dvije spavaće sobe i jedna ostava. Grijanje kuće biti će putem kvalitetnih klima uređaja i podnim grijanjem. Kuća se prodaje nenamještena, ali po dogovoru budući vlasnik može dobiti opremljenu kuću prema vizualizacijama. Nekretnina je u sustavu PDV-a a te je navedena cijena sa PDV-om. Planirani završetak gradnje je ljetom 2024 godine. Sadržaj za život od trgovine, škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, šetnjice u prirodi se nalazi u blizini mjesta gdje se kuća nalazi. Zbog svoje lokacije ova atraktivna obiteljska kuća je idealna nekretnina za život u mirnom mjestu nedaleko od grad Poreča ID KOD AGENCIJE: 1031-521

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	546595
Agency ref id:	1031-521