

## Casa, Kakanj, قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان



### Información del vendedor

Nombre: Marinko Miskovic  
E-mail: igracka59@gmail.com  
Nombre: Marinko  
Apellido: Miskovic  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Zeničko-dobojski kanton  
City: Kakanj  
City area: Kakanj  
Código postal: 72240  
Dirección: Sehidska bb,  
Phone: +0011411038980  
Mobile: +0011411038980

### Datos del anuncio

#### Común

Título: قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: residencial y comercial  
Pies cuadrados: 430 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 645 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Precio: 149,000.00 €  
Publicado: 15.12.2023

#### Condición

Condición: En muy buen estado  
Desarrollado: 1988

#### Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina  
Provincia / Región / Zeničko-dobojski kanton  
Provincia:  
Ciudad: Kakanj  
Área urbana: Kakanj  
Trimestre: Uzi centar  
Poštanski broj: 72240  
Adresa: Ul.Sehida Br.45

#### Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales  
Eficiencia energética: No



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Planta de calefacción

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Nekretnina ima oko 430m2 stambeno-poslovnog prostora, zemljište 645m2, nalazi se u užem centru grad. Ulica Sehida br.45. Pored srednjoskolskog centra , sportske dvorane , osnovne skole i drugih zanimljivosti. Stambeno poslovni objekat je pogodan za razne djelatnosti a idealno bi bilo za zubnu polikliniku ili slicnu djelatnost uz razne mogucnosti po zelji kupca. Objekat ima prikljucak na gradsko centralno grijanje i trofaznu struju.Objekat je lociran je kod srednjoskolskog centra koji svake godine pohada stotine ucenika onih koji vozare ili su u blizini nastanjeni. Tu se nalaze i sportski tereni za kosarku ,odbjku,nogomet islicne sportske aktivnosti kao i dvorana za razne nastupe bilo pjevaca i slicno. U blizini se nalazi i dom kulture sa kino dvoranom kao i mnogi drugi prateci objekti. Kuca je na veoma lijepom i aktraktivnom mjestu , mirnom i odlicnom okolinom. Jednostavno za razne mogucnosti u poslovanju je atraktivna gradevina ili samo za stanovanje sve po izboru samog kupca. Trenutno u kuci zivi jedna familija a objekat se moze pogledati uz obostrani dogovor preko podataka datim u opisu ovog oglasa.Kucu cijenim 149 hiljada eura. Kuca ima izlaz na asvaltну ulicu i sve ostale pogodnosti,prosirivanje dogradnja i slicno. Posjedujem procjenu kuce od sudskog vjestaka/procjenitelja, koja je izvršena 09/09/2021 god. Procijenjena vrijednost objekta je: 376,200,00 KM. Za dodatne informacije mozete me kontaktirati na telefon ili putem vibera i emaila. Hvala.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 546623  
interno:  
Teléfono de contacto: +61 (41) 103-8980