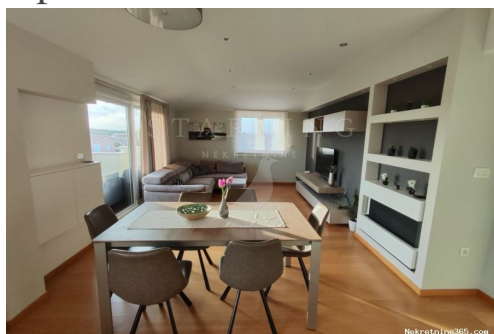


## PRODAJA, STAN, MEDULIN, POGLED MORE, 94 m2, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRODAJA, STAN, MEDULIN, POGLED MORE, 94 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	9 m <sup>2</sup>
Precio:	323,000.00 €
Publicado:	22.11.2023

### Condición

Desarrollado:	2016
---------------	------

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: PRODAJA, STAN, MEDULIN, 94 m2, 2SS+DB Prodaje se stan u starijoj novogradnji u Medulinu stambene površine 94 m2. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade koja je udaljena 300 m od mora. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, gostinskog WC-a, terase, te tavana koji omogućuje mjesto za još jedan ležaj s dodatnom ugradnjom spiralnih stepenica. Stan se prodaje namješten s kvalitetnim talijanskim namještajem. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu koja pruža pogled na more. Stan je orijentiran južno, te je osunčan kroz cijeli dan. Plinsko podno grijanje služi za grijanje po zimi, te klima uređaj za hlađenje po ljeti. Parking je besplatan i nalazi se ispred zgrade. Vlasništvo je uredno. Cijena: 323.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4758

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 546669  
Agency ref id: 4758