

## RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	25 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	145,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući Belveder predstavlja jedan od "najpraktičnijih" kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao "lijepi pogled". Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji, može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem "Ivan Pavao II". također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića, te sportsko rekreacijski cenatar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Prednosti ovog dijela grada čine dostupnost potrebnih sadržaja, blizina centra grada, radnog mjesta, bolnice i škola. Prodaje se dvoetažni sstan u adaptiranoj kući. Posređujemo u prodaji kuće na Belvederu koja se sastoji od prizemlja gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja i kupaonica i prvog kata gdje je velika spavaća soba i kupaonica. Nekretnina je u biti dvoetažni stan, koji u naravi ima 51,44 m<sup>2</sup>. Kompletno je adaptiran 2020.g. Grijanje je na dvije klime, gdje svaki kat ima svoju klimu. Na korištenje ima dvorište, a u blizini i parking. Povezanost prizemlja je s unutarnjim stepenicama, a i vanjskim, koje daju mogućnost uređenja u dvije odvojene stambene jedinice. Stan je interesantan, lijepo, kvalitetno i moderno uređen, u blizini centra grada, svih važnih sadržaja, škole, vrtića, autobusne stanice, dućana. Režije su male. Za sve ostale informacije kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

25827

## Información de contacto adicional

Número de referencia 546986

interno:

Agency ref id: 25827

Teléfono de contacto: +385 91 902 6353