

## RIJEKA, DONJA VEŽICA - novoadaptirani stan s pogledom na more, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - novoadaptirani stan s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	11
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	26.05.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	B

### Descripción

Información adicional:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - novoadaptirani stan s pogledom na more Na prodaju smo dobili predivan stan od 70m2 na Donjoj Vežici koji predstavlja pravu oazu udobnosti i suvremenog života. Potpunom adaptacijom 2022. godine najkvalitetnijim materijalima, ova nekretnina pruža novu razinu komfora. Nova stolarija, instalacije struje, vode, grijanja i klimatizacije osiguravaju besprijekoran rad svih sustava. Orijentacija prema jugu i istoku donosi obilje topline i svjetlosti tijekom cijelog dana i svih godišnjih doba. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, ugodnog dnevnog boravka, moderno opremljene kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika te balkona, lođe i drvarnice. S balkona i lođe pružaju se lijepi pogledi na more i okolinu te su savršeni za jutarnje ispijanje kave ili večernje
------------------------	---

opuštanje na svježem zraku. Prodaje se nenamješten, jedino što ostaje jest opremljena kuhinja. Lokacija je jedna od najtraženijih u Rijeci, pružajući blizinu svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i javnog prijevoza. Ovaj stan nije samo dom, već i investicija u kvalitetan život u dinamičnom urbanom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 25753

## Información de contacto adicional

Número de referencia      547000  
interno:  
Agency ref id:              25753