

## ISTRA, NOVIGRAD- Poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji, Novigrad.

### Propiedad comercial



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD- Poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Propósito:	servicio Industrial
Pies cuadrados:	95 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	286,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

### Descripción

Información adicional: ISTRA, NOVIGRAD- Poslovni prostor na atraktivnoj lokaciji Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada nalazi se ovaj prostrani poslovni prostor! Poslovni prostor smješten je u prizemlju manje zgrade. Ukupna površina iznosi 95 m<sup>2</sup>. Sastoji se od sanitarnog čvora, manjeg hodnika i dvije prostorije od kojih je jedna velika prostorija sa izlogom a druga skladište. Pripada mu i dio dvorišta i parking te ima mogućnost pristupa sa kamionima. Ovaj poslovni prostor pruža idealne uvijete za rad jer se nalazi u blizini više višestambenih zgrada, u blizini je i veliki broj turističkih smještajnih jedinica, velika je svakodnevna fluktuacija ljudi, blizu mora i najpoznatijih gradskih plaža tako da je idealan za medicinske i stomatološke ordinacije, centre ljepote bilo kakvog tipa, intelektualne usluge, za sportski centar, teretanu, pekaru, cvjećarnu, ljekarnu ili trgovinu bilo kakvog tipa,

praonicu rublja, jer takvih sadržaja na toj lokaciji nedostaje. Za sve dodatne informacije molim kontaktirati agenta Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25853

## Información de contacto adicional

Número de referencia      547538  
interno:  
Agency ref id:            25853  
Teléfono de contacto:    +385 95 859 0299