

ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada, Zadar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	113 m ²
Tamaño del lote:	591 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	690,000.00 €
Publicado:	07.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada
Prodaje se prekrasna luksuzna vila u predjelu Novi Bokanjac u Zadru u Sjevernoj Dalmaciji. Vila u novogradnji izgrađena je na parceli od 591 m², a stambena površina objekta iznosi 113 m². Eksterijer vile uređen je u modernom stilu, a interijer odražava minimalistički dizajn s jakim kontrastnim tonovima. U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaona i kompletno opremljena kuhinja. U prizemlju se također nalazi jedna spavaća soba i kupaonica te praonica rublja. Na katu vile nalaze se tri prekrasno uređene i klimatizirane spavaće sobe i tri pripadajuće kupaonice. Sve tri sobe imaju izlaz na prostrani zajednički balkon na prvom katu vile. Iz dnevnog boravka se izlazi u veliko dvorište s bazenom veličine 25 m². U kompletno ograđenom dvorištu se nalazi i vanjski stol za objed i roštilj, te dječje igralište s trampolinom, toboganom i ljuljačkom. Dostupna su četiri parkirna mjesta. Centar grada udaljen je 4,5 km, a najbliža plaža Borik udaljena je 3,5 km. Zračna luka Zemunik udaljena je 12 km. Grad Zadar urbani je centar te kulturno i turističko središte Sjeverne Dalmacije, te je osobito popularna destinacija za brojne turiste. Osim monumentalnosti i brojnosti kulturno-umjetničkih spomenika, Zadar se također ističe i gastronomskom ponudom. U blizini se nalazi raznolik sadržaj poput restorana, kafića i plaža. Primjericu u Ninu, malenom gradiću udaljenom 14 km nalazi se i najdulja pješčana plaža u Hrvatskoj, Kraljičina plaža. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15046

Información de contacto adicional

Número de referencia 547548
interno:
Agency ref id: 15046