

Luksuzna kuća sa tri stana, pogled more, Pula, Veruda, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak
Nombre: Laci
Apellido: Debeljak
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	370 m ²
Tamaño del lote:	395 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	580,000.00 €
Publicado:	25.11.2023

Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	2004

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Trimestre:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Televisión por cable, Aguas residuales, Gas, Electricidad, Líneas telefónicas

Eficiencia energética: B



Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de combustible para calefacción, Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Pula, lujuzna kuća ukupne površine 370m² na odličnoj lokaciji za stanovanje ili iznamljivanje turistima. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice, od čega su dva stana povezana unutrašnjim stubištem, a treći stan je zasebna jedinica. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak s kaminom, kupaona, vinski podrum, praonica, garaža, te u dvorištu ljetna kuhinja i natkrivena terasa od 15m². Visoko prizemlje se sastoji od dvoetažnog stana, koji se sastoji od kuhinje, blagovaona, dnevni boravak, kupaona, toilet, terasa, te stubištem se odlazi na kat, gdje se nalaze tri spavaće sobe, velika kupaona sa tuš kabinom i jacuzzi kadom. Na drugom katu se nalazi stan koji se sastoji od, ulaznog predsoblja, kuhinja, blagovaona, dvije spavaće sobe, kupaona, te dva balkona sa prekrasnim pogledom na more. Udaljenost od šetnice i plaže je svega 10 minuta hodanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 547696

Agency ref id: 991

Teléfono de contacto: +385 98 743 467