

## Kamena VILLA sa bazenom u okolici Matulja, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kamena VILLA sa bazenom u okolici Matulja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	300 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	1968
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Veli Brgud
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

## Descripción

Información adicional: NOVO U PONUDI!! Na prodaju imamo prekrasno adaptiranu kamenu vilu koja pruža sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Ova vila je ukupne površine 150m<sup>2</sup> i smještena je na parceli od 400m<sup>2</sup> koja uključuje dvorište s bazenom i sunčalištem. NEKRETNINA SE SASTOJI OD: vanjske natkrivene terase uz bazen, zimske terase sa roštiljem i zimskom kuhinjom te vlastitom kupaonicom i prostorom za pohranu. Dnevno-kuhinjsko-blagovaonski dio na principu open space prostora, 3 spavaće sobe na katu sa kupaonicom. Uz vilu se nalazi konobica površine 30m<sup>2</sup>, idealna za druženje i uživanje sa društvom ili familijom. Također, tu je i garaža površine 37m<sup>2</sup> koja pruža siguran i praktičan prostor za parkiranje vozila. Kuća se prodaje potpuno namještena, što znači da novi vlasnik može odmah uživati u udobnosti i stilu koji ova vila pruža. Okolica je mirna i privlačna, idealna za opuštanje i uživanje u privatnosti. Vila ima PVC-aluminijske grilje koje pružaju sigurnost i estetski dojam. Ova prekrasna vila pruža sve što vam treba za ugodan i luksuzan život. ZA VIŠE INFORMACIJA I RAZGLEDAVANJE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: K15632

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	547876
Agency ref id:	K15632