

## Malinska, stan sa parkirnim mjestom i okućnicom, Malinska-Dubašnica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | Malinska, stan sa parkirnim mjestom i okućnicom |
| Propiedad para:  | Venta   |
| Pies cuadrados:  | 53 m <sup>2</sup>                               |
| Piso:            | 2   |
| Número de pisos: | 2   |
| Dormitorios:     | 3   |
| Baños:           | 1   |
| Tamaño Jardín:   | 49 m <sup>2</sup>                               |
| Precio:          | 195,000.00 €                                    |
| Publicado:       | 27.11.2023                                      |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Malinska-Dubašnica          |
| Área urbana:         | Malinska                    |
| Poštanski broj:      | 51511                       |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: U stambenoj zgradi sa ukupno šest stanova prodajemo stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonom te natkriveni balkon. Stan je trenutno u fazi renoviranja, kupaonica je završena. Lokacija same zgrade nalazi se na mirnom mjestu, okružena sa puno zelenila. Stanu pripada okućnica ispred zgrade (49 m2) koja je uređena za roštiljanje i uživanje sa obitelji i prijateljima te parkirno mjesto (19 m2) . Udaljenost od mora i centra grada Malinske je cca 1 kilometar. Cijena nije fixna. ID KOD AGENCIJE: 870-10434

## Información de contacto adicional

Número de referencia 547971  
interno:  
Agency ref id: 870-10434  
Teléfono de contacto: 00385 92 39 70 058