

Opatija blizina centra luksuzni stan prizemlje 2S+DB, 180.91 m2, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Opatija blizina centra luksuzni stan prizemlje 2S+DB, 180.91 m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 180 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 1
Tamaño Jardín: 91.54 m²
Precio: 711,500.00 €
Publicado: 27.11.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Opatija, blizina centra luksuzni komforan stan 2S+DB, smješten u prizemlju s vrtom, u vrhunskoj novogradnji s garažom i liftom. Zgrada je jugo-istočne orijentacije s prekrasnim pogledom, koji je doslovno panoramski na cijeli Kvarnerski zaljev, otoke Krk i Cres. Apartman 1, ukupne korisne površine 180.91 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice i hodnika (ukupne korisne površine 65.02 m2), pripadajućeg vrta površine 91.54 m2 te 2 garažna parkirna mjesta oznake P1 i P2 ukupne površine 24.35 m2. U izgradnji se koriste materijali najviše kvalitete te svi stanovi će biti moderno uređeni. Lijepa i mirna lokacija nedaleko od centra Opatije i mora. U izgradnji se koriste materijali najviše kvalitete, te će svi stanovi biti modernog unutarnjeg dizajna i luksuzno opremljeni, podne i zidne obloge po najvišim standardima. - fasadna kamena vuna 10 cm. - podno grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska stolarija. Tijekom gradnje postoji mogućnost odabira unutarnjih podnih obloga i pločica u kupaonama i kuhinji. ID KOD AGENCIJE: 790-9730

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 547979
Agency ref id: 790-9730