

## Kamena kuća nadomak plaže, bazen, pogled more, Barban, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak  
Nombre: Laci  
Apellido: Debeljak  
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kamena kuća nadomak plaže,bazen,pogled more, Barban
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	269 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	6
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	27.11.2023

### Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	2010

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Rebići
Poštanski broj:	52207

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Prodajemo samostojeću kamenu kuću s bazenom nadomak plaže. Kuća je izgrađena u mirnom dijelu naselja idealna za odmor ili stanovanje. Ova kuća je sigurna dugoročna investicija koja osigurava povrat uloženog novca te garantira zaradu. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka s predivnim kaminom, kuhinja, blagovaona, ostava, 4 spavaće sobe, 6 kupaona, sauna, fitness prostora, soba za druženje, dvije terase s pogledom na more i zelenilo. U dvorištu je izgrađen bazen sa svojim sunčalištem te vanjski kamin za roštiljanje. U neposrednoj blizini nalaze se prirodne netaknute plaže za kupanje.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 548034

interno:

Agency ref id: 1528

Teléfono de contacto: +385 98 743 467