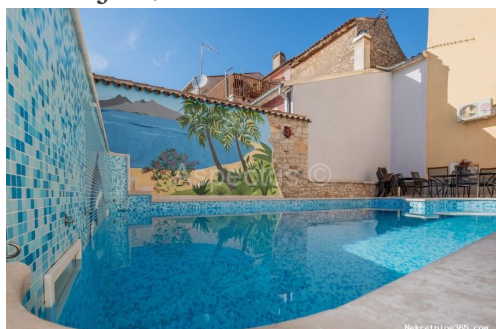


Apartmentmanska kuća,6 apartmana,pogled more,bazen, Vodnjan-Dignano, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak
Nombre: Laci
Apellido: Debeljak
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Datos del anuncio

Común

Título:	Apartmanska kuća,6 apartmana,pogled more,bazen, Vodnjan-Dignano
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	358 m ²
Tamaño del lote:	300 m ²
Dormitorios:	8
Precio:	730,000.00 €
Publicado:	27.11.2023

Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1960
Última reforma:	2014

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Televisión por cable, Aguas residuales, Electricidad

Eficiencia energética: B



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Prodajemo prekrasnu apartmansku kuću u Vodnjanu sa pogledom na more i otočje Brijune. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata te prekrasne okućnice na kojoj se nalazi bazen površine 24 m2, strojarnica za bazen, šterna, kašun u kojemu je smješten vanjski toalet, spremište te vrlo lijepo uređen vinski podrum. U prizemlju kuće nalazi se prostrani ulaznik hodnik, konoba i krasan dvosoban stan sa izlazom na terasu i bazen. Na prvome katu nalaze se tri jednosobna apartmana sa vlastitim balkonom, dok se na drugome katu nalazi prostran i komforan dnevni boravak i kuhinja sa izlazom na terasu koja pruža neopisivo prekrasan pogled na more. Nadalje se na drugome katu nalazi kupaona i tri prostrane apartmanske sobe. Za potrebe grijanja i hlađenja kuća posjeduje klima uređaj, također kuća posjeduje pripremu prve faze za centralno grijanje na plin ili pelete. Kuća je idealna za iznajmljivanje turistima kao dugoročna investicija. Udaljenost od mora, plaža i čarobnog mjesta Fažane je 6 km. Udaljenost od autoputa je 1 km.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 548065

Agency ref id: 1360

Teléfono de contacto: +385 98 743 467