

## Rabac, kuća na prekrasnoj lokaciji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Rabac, kuća na prekrasnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	1974
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin

Área urbana: Rabac  
Poštanski broj: 52220

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Rabac, kuća na prekrasnoj lokaciji. U Rapcu malom turističkom središtu koje je atraktivnije iz godinu u godinu i naj ljepšim hrvatskim plažama, smjestila se kuća s očaravajućim pogledom na more i Rabačku rivu. Kuća se nalazi u blizini samog centra, na pješačkoj udaljenosti od mora i svih sadržaja. U prizemlju se nalazi stan površine 65 m<sup>2</sup> koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovane, dnevnog boravka s izlazom na veliku , osunčanu terasu, kupaonice i spavaće sobe. Na katu se nalazi stan površine 59 m<sup>2</sup> a sastoji se od: hodnika, kuhinje, tri spavaće sobe od kojih se jedna lako prenamjeni u dnevni boravak, kupaonice i terase. U suterenu se nalazi apartman koji se sastoji od kuhinje, sobe i kupaone, te terasa, konoba i spremište. Stanovi imaju i poseban ulaz, tako da se mogu koristiti i posebno dva stana. Sa svih terasa pruža se neodoljiv pogled na more. Kuća je idealna za obiteljski život u prekrasnom Rapcu, kao i za bavljenje turizmom s obzirom na lokaciju . ID KOD AGENCIJE: 2005-208

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 548250  
Agency ref id: 2005-208  
Teléfono de contacto: 052210824