

## Građevinsko zemljište s pogledom na more, 5028 m2, Senj, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko zemljište s pogledom na more, 5028 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	5028 m <sup>2</sup>
Precio:	125,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Senj
Área urbana:	Jablanac
Poštanski broj:	53270



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za investiciju u građevinsko zemljište smješteno u idiličnom Jablancu, mirnom mjestu koje se nalazi unutar građevinskog područja. Ovo zemljište nudi izvanredne mogućnosti za razvoj, s prekrasnim pogledom na more iz svakog dijela terena. Na zemljištu se već nalazi ljetna kuhinja s nadstrešnicom otvorenog tipa, prostornosti od 20 kvadratnih metara, pružajući dodatnu vrijednost projektu. Svi potrebni priključci su dostupni, uključujući vodu, struju i septičku jamu. Parking je smješten na gornjem dijelu terena uz pristupnu cestu, pružajući praktičnost i pristupačnost. Lokacijske informacije ukazuju na mogućnost izgradnje više obiteljskih kuća, apartmana ili vikendica, čineći ovo zemljište idealnim za raznolike investicijske projekte. Nalazi se u neposrednoj blizini pristaništa za trajekte za otok Rab te uvala Zavratnica, koja se smatra jednom od najljepših prirodnih uvala na Jadranu. Ova lokacija također pripada zaštićenom krajoliku i parku prirode Velebit, pružajući dodatnu vrijednost i privlačnost projektu. Vlasništvo nad zemljištem je čisto, 1/1, bez

ikakvih tereta, pružajući sigurnost i povjerenje investitorima. Ne propustite priliku sudjelovati u razvoju ovog jedinstvenog područja s izvanrednim potencijalom i nezaboravnim prirodnim okruženjem. ID KOD AGENCIJE: 1508559

## Información de contacto adicional

Número de referencia      548481  
interno:  
Agency ref id:              1508559