

OBITELJSKA KUĆA U ROVINJU NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	OBITELJSKA KUĆA U ROVINJU NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	238 m ²
Tamaño del lote:	760 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado: 1967

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3

Descripción

Información adicional: ROVINJ, ISTRA Na odličnoj lokaciji prodaje se samostojeća obiteljska kuća s velikom okućnicom. Lokacija je idealna, unutar 300 metara nalaze se svi potrebni sadržaji, trgovački centri, trgovine, vrtić, fitness, ljekarna, zubari, frizerski salon i ostalo. Kuća ima pristup s dvije strane, 2 pješačka i jedan kolni ulaz te 2 kanalizacije, a samim time ima izuzetnu povezanost i lakši pristup nekretnini. Prema lokaciji ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za investiciju višestambene građevine, obzirom da je lokacija vrlo popularna za stanovanje. U trenutnom stanju na zemljištu ukupne kvadrature 998 m² smještena je kuća s 3 stambene jedinice. Locirana je unutar građevinskog dijela izgrađenog, uređenog područja zone niske gradnje. Prema uvjetima gradnje najveća dozvoljena katnost građevine iznosi 4 nadzemne etaže, gdje je zadnja etaža potkrovlje, najveća ukupna visina građevine propisana je na 13 metara. Na nekretnini su postojeći priključci struje i vode, kao i kanalizacija. Potražnja za stanovima u Rovinju je povećana, a gradnja višestambenih objekata sve veći je trend. Uz idealnu lokaciju i tržište koje to traži na pola ste puta od uspješnog projekta. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me: FILIP MARIĆ Ovlašteni agent GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510430

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	548484
Agency ref id:	IS1510430