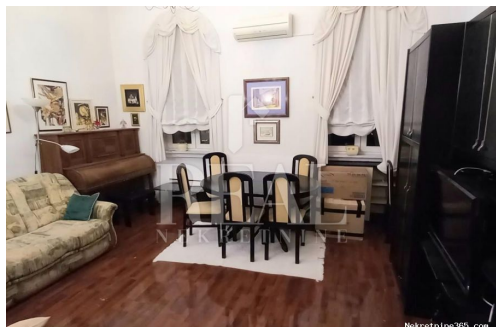


Prodaja stana na Trsatu 1S+DB 53.60 M2, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja stana na Trsatu 1S+DB 53.60 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	53 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	166,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Última reforma:	2002
-----------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka

Área urbana: Trsat
Poštanski broj: 51000

Permisos

Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C

Descripción

Información adicional: TRSAT 1S+DB 53.60 M2 Prodajemo na Trsatu u starijoj stambenoj zgradi uredan i održavan komforan stan jugoistočne orijentacije iz kojeg se pruža pogled na more. Stan površine 53.60 m2 se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, manje spavaće sobe, kupaonice, zasebnog toaleta, jednog većeg i jednog malog hodnika. Stanu pripada i sprema u podrumu površine 1,94 m2. Stan je prije 20-ak godina temeljito renoviran pri čemu su promijenjene instalacije struje, vode i plina. Stan se grije na 2 klime ali u stanu postoji dimanjak kao i gradski prlin pa budući vlasnik može instalirati plinsko etažno grijanje. Visoki stropovi i prostrane prostorije daju izuzetan osjećaj prozračnosti ove nekretnine. Dobra mikrolokacija čini ovu nekretninom odličnom za život ali i za one koji se žele baviti bilo dnevnim ili dugoročnom najmom jer su u blizini studentski kampus, Svetište Majke Božje Trsatske, Trsatska gradina, brojni kafići i restorani, trgovina prehrambenim proizvodima, autobusna stanica linije 1, osnovna škola te brojni drugi sadržaji. Vrlo lijepa nekretnina koju se svakako preporučuje pogledati. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10973

Información de contacto adicional

Número de referencia 548518
interno:
Agency ref id: 10973